



Bijzondere sociale lening

Bij het Vlaams Woningfonds kan je terecht voor een goedkoop woonkrediet voor:

- de aankoop of het behoud van een woning/appartement eventueel gecombineerd met werken;
- werken aan woning of appartement.

Om een woonkrediet te krijgen moet aan een aantal voorwaarden voldaan zijn. Deze betreffen onder meer je inkomen en de verkoopwaarde van de woning. Uiteraard moet je ook voldoende solvabel zijn om het woonkrediet te kunnen afbetalen en mag je nog geen eigendom bezitten.

De belangrijkste troeven van een Woningfondskrediet zijn:

- je kan lenen tot **100 %** van de kostprijs of waarde van de woning;
- uiterst **lage rentevoet**;
- de **schatting** van de woning gebeurt **volledig kosteloos**;
- je bespaart enkele honderden euro's dankzij de **lagere kredietaktekosten**;
- een **lagere dossierkost** vind je hoogstwaarschijnlijk niet;
- geen bancaire verplichtingen en vrije keuze van verzekeringen;
- geen reserveringskosten voor uw verbouwkrediet.

Alle voorwaarden en contactgegevens vind je op de website van het Vlaams Woningfonds.

Huurwaarborglening

Bij het Vlaams Woningfonds kan je terecht voor een huurwaarborgleningen ter financiering van de waarborg die je moet betalen bij het huren van een woning/appartement (met uitzondering van sociale woningen).

De huurwaarborglening is renteloos en kan kosteloos worden aangevraagd. Het maximaal bedrag wordt vastgesteld in functie van het aantal personen ten laste en de ligging van de woning.

Alle informatie betreffende de voorwaarden en de contactgegevens vind je eveneens op de website van het Vlaams Woningfonds

Sociale huurwoningen

Het Vlaams Woningfonds realiseert sociale huurwoningen in de strijd tegen de verkrotting en dit voornamelijk in de stedelijke centra van het Vlaams Gewest. De huurwoningen zijn hoofdzakelijk geschikt voor 5 of meer personen. Geïnteresseerden worden na inschrijving geregistreerd op de wachtlijst en worden gecontacteerd zodra er een passende woning vrijkomt.

Voor alle informatie en contactgegevens: www.vlaamswoningfonds.be