

UITTREKSEL NOTULEN GEMEENTERAAD

Provincie Vlaams-Brabant

Stad Scherpenheuvel-Zichem

Zitting van 31 mei 2018

Wijziging reglement op de standplaats voor ijsverkoopwagens te Averbode.0)

Aanwezig: Arlette Sannen: Voorzitter van de gemeenteraad;
Manu Claes: Burgemeester;
Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans,
Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx:
Schepenen;
Marc Decat, Willy Cortens, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes,
Geert Janssens, Ronald Schuyten, Koen Vranken, Jan Boeckx,
Paul Boschmans, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen,
Peter Cras, Benny Vangelder, Annelies Ooms: Raadsleden;
Liesbeth Verdeyen: Gemeentesecretaris

Afwezig:

Verontschuldigd: Marc Van Torre: Raadslid

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet 17.05.2005;

Gelet op de wet van 25.06.1993 betreffende de uitvoering van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 24.09.2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 31.05.2018 houdende vaststelling van het belastingreglement op de ambulante activiteiten;

Overwegende dat bij de herinrichting van de Abdijstraat twee standplaatsen voor ijsverkoopwagens op het openbaar domein werden voorzien;

Overwegende dat hiertoe een reglement werd opgesteld voor ambulante handel op het openbaar domein buiten de markten - met vaste abonnementsplaatsen (Gemeenteraadsbeslissing van 09.02.2017);

Overwegende dat sedert de inwerkingtreding van vermeld reglement slechts 1 standplaats werd ingenomen en dat de betrokken uitbater heeft afgehaakt omwille van plaatsgebrek voor de bevoorradingswagen en de ongunstige belastingregeling voor de standplaatsen van Scherpenheuvel-Zichem in vergelijking met Tessenderlo;

Overwegende dat een aanpassing van het stedelijk reglement van 09.02.2017 op de standplaatsen voor ijsverkoopwagens te Averbode moet doorgevoerd worden ingevolge het herleiden van 2 standplaatsen naar 1 enkele standplaats met oppervlakte voor verkoop- en bevoorradingswagen;

Overwegende dat het aangewezen is deze wijzigingen in een gecoördineerde versie te verwerken;
Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx, Marc Decat, Willy Cortens, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes, Geert Janssens, Ronald Schuyten, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Peter Cras, Benny Vangelder, Annelies Ooms

Neen:

Onthouding:

Besluit:

Art. 1. Het reglement van 09.02.2017 op de standplaatsen voor ijsverkoopwagens te Averbode wordt m.i.v. 31.05.2018 opgeheven en vervangen door volgende tekst – gecoördineerde versie:

Organisatie van de ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markt – verkoopwagen voor ijs ter hoogte van de Abdijstraat.

Art. 1 Op volgende site is de uitoefening van ambulante activiteiten toegelaten na voorafgaande machtiging door het college van burgemeester en schepenen:

LOCATIE: Abdijstraat te 3271 Averbode

PERIODE: het hele jaar door

UUR: tussen 8u en zonsondergang

AARD: abonnementsplaats

BEZETTING: in het hoogseizoen (mei t.e.m. september) minimum 3 dagen per week, waaronder in elk geval 1 weekenddag.

SPECIALISATIE: verkoop van ijs

Art. 2 Bijzondere bepalingen

Er mogen geen producten/diensten verkocht worden die behoren tot een andere specialisatie dan die vermeld in het abonnement.

Degustaties zijn toegelaten.

Ijs mag niet geserveerd worden in plasticen bakjes; er mogen geen plasticen lepeltjes worden afgeleverd.

Op de standplaats dient er effectief verkoop te gebeuren van ijsproducten; indien nodig mag de standplaats bijkomend gebruikt worden voor de eigen bevoorradingswagen.

De abonneerhouder kan tegenover de gemeente geen verhaal uitoefenen indien om welbepaalde redenen de standplaats in dezelfde omgeving tijdelijk of definitief wordt verplaatst.

Art. 3 Het bijgevoegde plan geeft weer:

- ligging, grootte van de standplaats
- de aard van de standplaats – de plaats wordt toegekend bij abonnement

Art. 4. Voorafgaande machtiging (KB art. 38)

4.1. Aanvraag machtiging

Eenieder die een standplaats wenst in te nemen op de vermelde plaats in art. 1 om ambulante activiteiten uit te oefenen moet voldoen aan de voorwaarden in artikel 5 en is onderworpen aan een voorafgaande machtiging van het college van burgemeester en schepenen.

4.2. Beslissing machtiging

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld

- de aard van de producten en diensten die hij gemachtigd is te verkopen (specialisatie)
- de standplaats
- de periode, uurregeling, bezetting

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde
- redenen van volksgezondheid

De gemeente zal deze reden(en) motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar de rechtsmiddelen inzake beroep.

Art. 5. Voorwaarden inzake toewijzing en inname van de standplaats (KB art. 40 en 41)

5.1. Een standplaats kan enkel worden toegewezen (KB art. 40 en 25)

- a) aan de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen houders van een "machtiging als werkgever".
- b) aan rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen. De standplaats wordt toegekend door tussenkomst van een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap die houder is van de "machtiging als werkgever".

5.2. Een standplaats kan enkel worden ingenomen (KB art. 41 en 26)

- a) door de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, houders van een "machtiging als werkgever", aan wie een standplaats is toegewezen.
- b) door de verantwoordelijke(n) voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon aan wie de standplaats is toegewezen, houder(s) van een "machtiging als werkgever".
- c) door de feitelijke vennoot/vennoten van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houders van een "machtiging als werkgever" voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening.
- d) door de echtgenoot/echtgenote en wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een "machtiging als werkgever" voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening.
- e) door de personen die beschikken over een "machtiging als aangestelde A" of een "machtiging als aangestelde B" die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in a) tot en met d)

De personen opgesomd in b) tot en met e) kunnen de standplaats innemen, toegewezen of onderverhuurd aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd.

Art. 6. Toewijzingsregels per abonnement

6.1. Vacature, kandidatuurstelling standplaats per abonnement (KB art. 28 en 30)

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, wordt deze vacature door toedoen van het college van burgemeester en schepenen bekend gemaakt door publicatie van een kennisgeving.

Deze kennisgeving gebeurt door middel van een bericht aangeplakt aan het gemeentelijk infobord (ad valvas stadhuis) en via de website <http://www.scherpenheuvel-zichem.be>.

De kandidaturen kunnen ingediend worden na melding van een vacature of op elk ander tijdstip.

Zij worden hetzij bij brief neergelegd tegen ontvangstbewijs, hetzij bij ter post aangetekend schrijven tevens met ontvangstbewijs, hetzij op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs gericht aan de gemeente.

Om geldig te zijn moeten de kandidaturen ingediend worden volgens deze voorschriften en binnen de termijn voorzien in de kennisgeving van de vacature; ze moeten de gegevens of documenten bevatten die door de kennisgeving van de vacature of onderhavig gemeentereglement vereist worden; in elk geval moet de machtiging voor ambulante handel als werkgever worden voorgelegd.

Uiterlijk 1,5 maand na afloop van de indieningstermijn wordt een beslissing over de toewijzing getroffen.

De inname kan niet plaatsvinden voordat alle documenten worden voorgelegd die in de kennisgeving van de vacature of onderhavig reglement vereist worden. De termijn hiervoor is 1,5 maand te rekenen vanaf de kennisgeving van de toewijzing - kennisgeving die desgevallend vergezeld is van een overzicht van de ontbrekende stukken.

Wanneer de aanvraag wordt geweigerd omdat deze niet voldoet aan de vereiste

formaliteiten, wordt de aanvrager in kennis gesteld uiterlijk 14 dagen na de weigerende beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

6.2. Register van de kandidaturen

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst (chronologisch) bijgehouden in een register.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur.

Dit register kan geraadpleegd worden overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

De dienst lokale economie zal 1 keer per jaar de kandidaten opgenomen in het register vragen hun kandidatuur te bevestigen teneinde hun inschrijving in het register te bewaren.

6.3. Volgorde van toekenning van de standplaats (KB art. 29 en 31)

Bij vacature van de standplaats per abonnement worden met het oog op de toekenning ervan de kandidaturen gerangschikt in het register volgens datum. De datum is deze van de indiening van de kandidatuur.

De volgorde van het register van de kandidaturen bepaalt de volgorde van toekenning van de standplaats. Wanneer twee of meerdere aanvragen terzelfdertijd worden ingediend, wordt de volgorde bij loting vast gesteld.

6.4. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaats (KB art 33)

De toewijzing van de standplaats wordt door het college van burgemeester en schepenen bekend gemaakt aan de aanvrager:

- bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs
- of door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs
- of bij elektronische post met ontvangstbewijs

6.5. Het register van de toegewezen standplaats (KB art. 34)

Een plan of register wordt bijgehouden waarin voor de standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van zijn maatschappelijke zetel;
- het ondernemingsnummer;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze vastgelegd is;
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van overdracht.

Dit register kan geraadpleegd worden overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Art. 7. Identificatievereiste bij de uitoefening van ambulante activiteiten (KB art. 21).

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op het openbaar domein, dient zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelden aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

1° hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;

2° de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;

3° al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingszetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;

4° het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

Art. 8. Duur abonnement (KB art. 32)

Het abonnement wordt toegekend voor de duur van 12 maanden.

Na verloop van deze termijn wordt ze stilzwijgend verlengd telkens voor dezelfde duur.

Art. 9. Opschorting abonnement (KB art. 32)

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond
- omwille van sociale redenen, met name ernstig ongeval of ziekte overkomen aan ascendenten of descendenten van de titularis of zijn echtgenoot of partner – gestaafd door een medisch attest

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten.

De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortvloeien.

Art. 10. Afstand van abonnement (KB art. 32)

10.1. De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement

- bij de vervaldag van het abonnement mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- bij stopzetting van de ambulante activiteiten mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in art. 9.1. van dit reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent, kunnen bij zijn overlijden zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij houder was.

10.2. De aanvragen van opschorting, herneming of opzegging van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs
- bij overhandiging tegen ontvangstbewijs
- op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs

Art. 11. Schorsing en opzegging van het abonnement (KB art. 32 laatste lid)

11.1. Het abonnement wordt door het college van burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken

- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder dat voldaan is aan de voorwaarden bepaald in art. 13 van onderhavig reglement
- indien niet meer voldaan is aan de voorwaarden van art. 5 van onderhavig reglement (toewijzing en inname standplaats)

11.2. De beslissing tot schorsing of opzegging wordt aan de houder van het abonnement betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

Art. 12. Vooropzeg vanuit de gemeente

Wanneer de standplaats definitief wordt opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de abonnementshouder van één jaar.

Art. 13. Overdracht van standplaats (KB art. 35)

13.1. De overdracht van de standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:
- de overnemer is houder van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten als werkgever en hij zet de specialisatie van de overlater voort op de overgedragen standplaats.
- de gemeente heeft vastgesteld dat de overnemer beschikt over een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten in de specialisatie van de overlater.

13.2. De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

13.3. De standplaats mag pas worden ingenomen door de overnemer na schriftelijke instemming vanwege het college van burgemeester en schepenen.

Art. 14. Controle identificatie

De personeelsleden of aangestelden van de stad Scherpenheuvel-Zichem belast met de organisatie van de uitoefening van ambulante activiteiten op het openbaar domein zijn bevoegd om de machtiging(en) en de documenten welke de identiteit en de hoedanigheid van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen op het grondgebied van de gemeente aantonen, te controleren.

Art. 15. Praktische uitvoering (gebods- en verbodsbepalingen)

Vóór de ingebruikname van de standplaats wordt een plaatsbeschrijving opgemaakt door de stedelijke technische uitvoeringsdienst en de abonnementshouder.

De verkoopwagen en bevoorradingswagen voor ijs dienen evenwijdig te worden geplaatst met de rijbaan van de Abdijstraat.

Er mogen geen markeringen worden aangebracht op de grond, noch mag enig voorwerp aan de grond bevestigd worden; het is verboden pinnen of andere voorwerpen in de grond te slaan.

De abonnementshouder is aansprakelijk voor de aangerichte schade.

Er mogen geen voor- of achtergebouwen worden aangebracht.

De abonnementshouder levert het bewijs dat de verkoopwagen voor ijs behoorlijk gedekt wordt door een verzekeringspolis burgerlijke aansprakelijkheid en brandrisico's.

De abonnementshouder moet alle veiligheidsmaatregelen nemen die nodig of nuttig zijn om brand, diefstal of andere schade te voorkomen. Hij blijft burgerlijk aansprakelijk voor alle ongevallen, schade of verliezen die hijzelf of zijn ijs/bevoorradingswagen zouden veroorzaken. De abonnementshouder garandeert de netheid van de verkoopwagen voor ijs. Er dient een vuilnisbak te worden aangebracht aan de voor- of zijkant van de verkoopwagen voor ijs.

De abonnementshouder staat in voor de netheid van de openbare plaats overeenkomstig de bepalingen van de algemene politieverordening van 26.11.2015.

Het is iedereen verboden de verkoop te belemmeren of de orde en veiligheid in en rond de verkoopwagen voor ijs te verstoren. Dat geldt ook voor de abonnementshouder.

De abonneerhouder is bovendien gehouden zijn handel zo te organiseren en zijn gedrag zo te leiden dat hinder voor andere abonneerhouders vermeden wordt.

Art. 16. Strafbepalingen

De overtreding van de bepalingen van dit reglement – uitgezonderd de overtredingen die door of krachtens een wet of decreet worden gesanctioneerd – kunnen gestraft worden met een gemeentelijke administratieve sanctie overeenkomstig de bepalingen van de algemene politieverordening van 26.11.2015.

Art. 2. Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de financieel beheerder, de technische uitvoeringsdienst, de dienst stedenbouw, de lokale politie en de lokale brandweerdienst.

Namens de gemeenteraad,

in opdracht:
de Gemeentesecretaris,
get. Liesbeth Verdeyen.

de Voorzitter van de gemeenteraad,
get. Arlette Sannen.

Voor eensluidend uittreksel,

in opdracht:
de Gemeentesecretaris,

de Burgemeester,

Liesbeth Verdeyen.

Manu Claes.