

UITTREKSEL NOTULEN GEMEENTERAAD

Provincie Vlaams-Brabant

Stad Scherpenheuvel-Zichem

Zitting van 20 april 2018

Wijziging en coördinatie stedelijk terrasreglement.0)

Aanwezig: Arlette Sannen: Voorzitter van de gemeenteraad;
Manu Claes: Burgemeester;
Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans,
Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx:
Schepenen;
Marc Decat, Willy Cortens, Alessia Claes, Geert Janssens, Ronald Schuyten,
Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs,
Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Benny Vangelder: Raadsleden;
Liesbeth Verdeyen: Gemeentesecretaris

Afwezig:

Verontschuldigd: Rob Jacquemyn, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Peter Cras, Annelies Ooms:
Raadsleden

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;

Gelet op het stedelijk terrasreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25.11.2010, zoals gewijzigd op 30.06.2011; 16.02.2012 en 27.10.2016;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 24.11.2016 waarbij een gemeentebelasting vastgesteld wordt op het plaatsen van terrassen, koopwaar en andere voorwerpen op het openbaar domein;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 19.03.2018 houdende voorstel tot uitbreiding van de (semi-)permanente terrassen in het stadscentrum tijdens de dagen dat de kern afgesloten is voor het verkeer;

Overwegende dat de uitbreiding de plaatselijke horeca ten goede komt, tegelijk inkomsten genereert voor de Stad en er geen tegenindicaties zijn (politie, brandweer);

Overwegende dat het aangewezen is een gecoördineerde versie van het stedelijk terrasreglement van 25.11.2010 te redigeren, waarbij ook twee actualiseringën gebeuren: de overgangsmaatregel van art. 9.5. wordt geschrapt wegens achterhaald geworden en in de artikelen 18.3 en 22 wordt de huidige benaming van de bevoegde Vlaamse overheden gebruikt : Agentschap Wegen en Verkeer, resp. Agentschap Onroerend Erfgoed;

Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx, Marc Decat, Willy Cortens, Alessia Claes, Geert Janssens, Ronald Schuyten, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Benny Vangelder

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. In art. 4 "terrasdiepte" van het stedelijk terrasreglement van 25.11.2010 wordt als voorlaatste zin volgende tekst bijgevoegd: "Met onbelemmerde doorgang wordt bedoeld een straatbreedte van 3 meter."
- Art. 2. De actuele wijziging (art. 4 "terrasdiepte") en de wijzigingen van 30.06.2011, 16.02.2012 en 27.10.2016 worden geïntegreerd in een gecoördineerde versie. De overgangsmaatregel van art. 9.5 wordt opgeheven en in de artikelen 18.3 en 22 wordt de

actuele benaming van de bevoegde Vlaamse overheden vermeld : Agentschap Wegen en Verkeer, resp. Agentschap Onroerend Erfgoed .

Art. 3. Gecoördineerde versie van de politieverordening van 25.11.2010 betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein voor handels- en horecazaken:

I. Algemeen

Art. 1 De hiernavolgende verordenende maatregelen hebben betrekking op een tijdelijke – weliswaar niet-occasionele – en duidelijk begrensde privaatieve ingebruikname van het openbaar domein door terrassen van handels- en horecazaken en van andere natuurlijke of rechtspersonen die een activiteit uitoefenen die aanleiding geeft tot een inschrijving in de Kruispuntbank der ondernemingen.

Art. 2.1 Het is verboden zonder schriftelijke en voorafgaande toelating van het College van burgemeester en schepenen om het even welk voorwerp op het openbaar domein te plaatsen.

Art. 2.2 De uitbaters vermeld in art. 1 kunnen tijdens het seizoen gebruik maken van het openbaar domein gelegen voor de gevel van hun zaak onder de voorwaarden van onderhavig reglement. Deze vergunning draagt de naam 'semi-permanente terrasvergunning'.

Art. 2.3 Buiten het seizoen kunnen de houders van een semi-permanente terrasvergunning slechts gebruik maken van het terras onder de volgende voorwaarden:

- er kunnen enkel losse elementen geplaatst worden en dit binnen het kader van de semi-permanente terrasvergunning – zowel naar ruimtelijke als inhoudelijke omschrijving
- het terras mag niet vroeger dan 06u00 opgesteld worden; uiterlijk om 22u00 zal het terras vrijgemaakt zijn; er blijft geen enkel element buiten staan
- de inname is occasioneel; de uitbater oordeelt zelf over de gelegenheid
- gebruik van parkeerplaatsen buiten seizoen is uitgesloten

Art. 2.4 Wanneer de Stad over het openbaar domein wenst te beschikken voor eigen activiteiten of voor activiteiten van derden waarvoor het College van burgemeester resp. de burgemeester toelating heeft verleend, zullen de vergunde terrassen op het eerste verzoek vrijgemaakt worden zonder enige schadevergoeding en zonder restitutie van de stedelijke belasting. Behoudens hoogdringendheid worden de betreffende terrashouder(s) voorafgaandelijk en schriftelijk in kennis gesteld.

Art. 3 Het reglement is van toepassing voor het volledig grondgebied Scherpenheuvel-Zichem.

II. Definities

Art. 4

Openbaar domein: de ruimte buiten particuliere percelen, meestal binnen de rooilijn. Het zijn de onroerende goederen die zonder onderscheid tot het gebruik van allen bestemd zijn. Iedereen kan er gebruik van maken mits hij de bestemming ervan in acht neemt en zich gedraagt naar de bepalingen die het collectief gebruik ervan regelen

terras: ruimte in de openlucht ingenomen door zitmeubilair, tafels, koopwaar en toebehoren zoals elementen die de dienstverlening faciliteren bv. fietsrekken, hondenpaaltje, decoratieve elementen, ...

seizoen: de periode die loopt van 15 maart t.e.m. 15 november

gevelterras: terras dat wordt opgesteld direct aansluitend aan de gevel van een horeca- of handelszaak

Als gevelterras wordt eveneens beschouwd het terras op de parkeerplaatsen die zich bevinden vóór de horeca- of handelszaak – al dan niet gescheiden van de gevel door een voet- en/of een fietspad – en waarvan de ingebruikname als terras door de gewestelijke en/of de gemeentelijk overheid werd vergund.

terraszone: de toegelaten oppervlakte van het openbaar domein voor het plaatsen van terrassen

individuele terraszone: de oppervlakte van de terraszone toegestaan aan een bepaalde uitbater en gelegen vóór de gevel van de eigen zaak (behoudens uitzondering toegestaan door het College van burgemeester en schepenen en met instemming van de gebruiker van het andere pand)

terrasdiepte: de afstand hetzij tussen de gevel en de buitenkant van de voetgangerszone verminderd met 1,5 m, hetzij tussen de gevel en de vaste constructies (bloembakken, zitbanken,...) die de Stad

wenst aan te brengen eveneens verminderd met 1,5 m; in een afgesloten straat wordt de terrasdiepte enkel beperkt door de ruimte die moet vrijgelaten worden voor een onbelemmerde doorgang van de hulpdiensten.

Met onbelemmerde doorgang wordt bedoeld een straatbreedte van 3 meter.

Voor gevelterrassen die niet gelegen zijn aan de straatkant, wordt de begrenzing vastgelegd door het College van burgemeester en schepenen rekening houdend met de aard en de bestemming van het openbaar domein.

terraslengte: de lengte van het terras gemeten vanaf de eindpunten van de loodlijnen op de gevelpunten. Voor gevelterrassen die niet gelegen zijn aan de straatkant mag hiervan afgeweken worden.

gevellengte: de lengte van de gevel. Voor gevelterrassen die niet gelegen zijn aan de straatkant mag hiervan afgeweken worden.

terrasoppervlakte: de oppervlakte tussen de gevellengte, de terraslengte en de loodlijnen op de gevelpunten;

ingeval van overlappende terrasoppervlaktes wordt de overlappende driehoek middendoor verdeeld over de belendende terrassen; ingeval van vrije ruimte tussen twee belendende terrassen wordt de scheidingslijn op de zelfde wijze gevormd door de vrije driehoek middendoor te delen.

Ingeval van inname van parkeerplaatsen als terras: de oppervlakte van de parkeerplaatsen verminderd met een vrije veiligheidsstrook van 70 cm langs de kant van de rijweg.

schutsel: vertikaal element dat het terras afbakt en dat gewoonlijk bescherming biedt tegen wind, lawaai en dergelijke

luifel: oprolbaar scherm boven raam- en/of deuropeningen dat aan de klanten bescherming biedt tegen zon en regen, al dan niet over de volledige breedte van de gevel, zonder steunpunt op de grond

occasionele ingebruikname: de ingebruikname van het openbaar domein ter gelegenheid van evenementen georganiseerd of toegelaten door het Stadsbestuur

III. Gevelterrassen

Art. 5 Bij een terrasdiepte minder dan 50 cm kan geen terras worden geplaatst.

Art. 5. bis Op plaatsen waar de voetgangerszone wordt afgezoomd door leibomen, mag er één stoepbord tussen de stammen worden gezet – maximale diepte 70 cm. Dit stoepbord wordt niet aangerekend voor de gemeentelijke belasting op de inname van het openbaar domein zoals ingesteld bij de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 20.12.2010 voor zover de uitbater beschikt over een vergunning voor terras aansluitend aan de gevel van de zaak.

Art. 6 Het College van burgemeester en schepenen is verantwoordelijk voor het aanbrengen van markeringen die de individuele terraszones weergeven.

Art. 7 Alle elementen of koopwaren die binnen de terraszone worden aangebracht, moeten stabiel zijn zodat ze geen gevaar betekenen; ze belemmeren niet het zicht (max. hoogte 1m60) of de vrije doorgang.

Art. 8.1 Het is toegestaan een terras dat onmiddellijk aansluit aan de gevel, af te schermen via een schutsel met een maximumdiepte van 4 meter; het schutsel bevindt zich op de scheidingslijn zoals beschreven in de definitie van terrasoppervlakte in art. 4; de terraslengte blijft in elk geval open. Het schutsel mag enkel aan de gevel verankerd worden – niet in de grond, behoudens uitdrukkelijke toelating van het College van burgemeester en schepenen om redenen van stabiliteit; bij dergelijke toelating wordt de verankering uitgevoerd door de stedelijke diensten – dus niet door de exploitant zelf.

Op parkeerplaatsen die worden ingenomen als terras, worden verplicht schutsels geplaatst over de diepte van de parkeerstrook tot maximum 70 cm van de rand van de rijweg. De schutsels worden aangebracht zodanig dat een U-vorm ontstaat met de opening van de U aan de gevelzijde. Het College van burgemeester en schepenen kan toelating verlenen tot verankering in de grond om redenen van stabiliteit; bij dergelijke toelating wordt de verankering uitgevoerd door de stedelijke diensten – dus niet door de exploitant zelf.

Bij gevelterrassen die niet aan de straatkant liggen, heeft een schutsel een maximumdiepte van 4 meter; het bevindt zich op de lijnen die de terrasdiepte en/of terraslengte afbakenen. Het schutsel mag enkel aan de gevel verankerd worden – niet in de grond, behoudens uitdrukkelijke toelating van het

College van burgemeester en schepenen om redenen van stabiliteit; bij dergelijke toelating wordt de verankering uitgevoerd door de stedelijke diensten – dus niet door de exploitant zelf.

Art. 8.2 De hoogte van de terrasschutsels wordt beperkt tot 1m60, de dikte wordt beperkt tot 8 cm.

Art. 8.3 De schutsels zijn volledig doorzichtig, m.u.v. het onderste gedeelte van max 75 cm hoogte. Het doorzichtig gedeelte wordt uitgevoerd in splintervrij glas; de bovenrand van het schutsel vormt een rechte lijn.

Art. 8.4 Tussen twee aangrenzende terrassen mag slechts 1 schutsel worden aangebracht.

Art. 8.5 De schutsels zijn stabiel en betekenen geen gevaar.

Art. 9.1 Er kan worden toegestaan een terras af te schermen met **een luifel**, behalve op de parkeerplaatsen die als terras worden ingenomen.
In een zone met erfgoedwaarde moet rekening gehouden worden met het gevelritme, de oorspronkelijke perceelbreedte, de oorspronkelijke gevelopbouw en de oorspronkelijke gevelbreedte. Wanneer in dergelijke zone een luifel kan worden toegestaan, mogen enkel de neutrale kleuren grijs, ecru, donkergroen, grijsblauw of bordeauxrood gebruikt worden.

Art. 9.2 Enkel rolluifels bevestigd aan de gevel zijn toegestaan.

Art. 9.3 De minimale doorgangshoogte bedraagt op elk punt minstens 2,11 meter.

Art. 9.4 De rolluifel bestaat uit brandvertragend zeildoek, behorend minimaal tot de klasse A2 vermeld in bijlage 5 bij het KB van 7.07.1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

Art. 10 Plantenbakken, bloempotten, andere sierelementen zijn toegestaan binnen de terraszone voorzover ze stabiel zijn, het zicht niet belemmeren (max. 1m60 hoogte) en geen gevaar betekenen voor de vrije doorgang. Het stadsbestuur kan te allen tijde een gedeelte van de terraszone benutten voor het aanbrengen van plantenbakken, meer bepaald op de schutselvrije scheidingslijn tussen twee individuele terraszones.

Art. 11 Het meubilair wordt uitgevoerd in duurzame en kwaliteitsvolle materialen. Er dient steeds rekening gehouden te worden met de esthetiek en de uniformiteit van het terras. Het meubilair moet een lange levensduur hebben, bestand zijn tegen weersinvloeden en geschikt zijn voor publiek- en buitengebruik.

Art. 12 Verlichtings- en verwarmingselementen kunnen worden toegestaan mits ze voldoen aan de geldende voorschriften, het KB van 10.03.1981 (AREI) resp. het gemeentelijk horecareglement met betrekking tot de brandveiligheid in de horecazaken (punt 6.1.2.2, punt 6.1.2.3 en punt 8.2.). De reikwijdte van verwarming en verlichting wordt beperkt tot het eigen terras. In zones met erfgoedwaarde kunnen dergelijke elementen mogelijk geweigerd worden.

Art. 13.1 Het gebruik van parasols is toegestaan.

Art. 13.2 De parasols mogen het zicht niet belemmeren; ze zullen in open stand niet verder reiken dan de toegestane terraszone.
Er geldt een obstakelvrije hoogte van min. 2,11 meter.

Art. 13.3 Het scherm van de parasols wordt uitgevoerd in zeildoek.

Art. 13.4 Alle parasols van eenzelfde individuele terraszone hebben dezelfde vormgeving en kleur; in een zone met erfgoedwaarde worden de parasols onderworpen aan een neutraal kleurenpalet (grijs, ecru, donkergroen, grijsblauw of bordeauxrood); indien in een zone met erfgoedwaarde een luifel wordt aangebracht, zijn de parasols van dezelfde kleur.

Art. 13.5 De parasol moet stabiel zijn en mag geen gevaar betekenen voor o.m. doorgang.

Art. 14 Per individuele terraszone is 1 enkel menubord toegestaan; dit bord heeft de gangbare afmetingen en belemmert het zicht niet (max. 1m60 hoogte).

Art. 15 Een mobiele koel-, servies- en/of bestekkast, een mobiele toog zijn toegestaan voor zover ze het zicht niet belemmeren (max. 1m60 hoogte).

Art. 16 Niet toegestaan in de terraszone zijn

- installaties voor het bereiden van voeding of het schenken van dranken zoals tapinstallaties, braadspitten, barbecuestellen
- andere installaties bv. drank- of snoepautomaten
- het aanbrengen van vloeren of vloerbekleding; om reden van toegankelijkheid kan het College van burgemeester en schepenen hiervoor afwijking verlenen – onverminderd eventuele andere toelatingen.
- (zonne)tenten
- reclamevoering op luifels, parasols, schutsels en meubilair is niet toegestaan behoudens wat betreft de luifels en de parasols: op de boord (de 'volants'), wat betreft de schutsels: op het onderste – niet doorzichtige - gedeelte.
- vaste constructies door de uitbater aangebracht in de bodem
- lichtreclame

IV andere terrassen

Art. 17 Ter gelegenheid van occasionele evenementen kan het College van burgemeester en schepenen de privaatieve ingebruikname van het openbaar domein regelen. Andere types van terras dan gevelterras zijn dan mogelijk. Deze innames zijn niet onderworpen aan de bepalingen van onderhavig reglement.

V. de aanvraag

Art. 18.1 Het aanvraagdossier bevat:

1. het aanvraagformulier
2. een plattegrondtekening van de bestaande toestand van het straatdeel waar het gewenste terras wordt ingericht. Op deze bestaande toestand wordt aangegeven waar het gewenste terras wordt ingepland.

Door het aanbrengen van voldoende meetlijnen zal uit deze tekening duidelijk blijken:

- a. de juiste inplanting van het gewenste terras t.o.v. de bebouwing in de omgeving, t.o.v de rijweg, het voetpad, het fietspad, de verkeerslichten en t.o.v. de horecazaak waarvoor het terras wordt aangevraagd zelf (gevallengte, terrasdiepte, terraslengte, terrasafmetingen op parkeerplaatsen).
 - b. de juiste inplanting van eventuele luifels en schutsels
3. minstens drie duidelijke kleurenfoto's. Elk van deze foto's zal de plaats van het terras weergeven. De eerste foto wordt getrokken loodrecht op de gevel van de horecazaak, de twee andere geven het voetpad aan: één naar links en één naar rechts.
 4. technische fiche betreffende luifels, parasols, verwarmings- en verlichtingselementen (beschrijving t.o.v. de vereiste criteria)

Art. 18.2 Het College van burgemeester en schepenen kan bijkomende bewijsstukken of inlichtingen vragen die pertinent zijn in relatie tot onderhavig reglement.

Art. 18.3 Wijzigingen, toevoegingen of vervangingen van terraselementen of –afmetingen die bij onderhavig reglement behandeld worden, zijn vergunningsplichtig.

In afwijking van art. 17.1 moeten enkel de bewijsstukken die betrekking hebben op de wijzigingen, toevoegingen of vervangingen, bij het aanvraagformulier worden gevoegd.

Elke wijziging van vergunning langs een gewestweg moet voor advies aan het Agentschap Wegen en Verkeer worden voorgelegd en te allen tijde moeten de algemene en bijzondere voorwaarden van genoemd agentschap langs een gewestweg worden nageleefd.

Elke wijziging van vergunning in een zone met erfgoedwaarde moet voor advies aan het Agentschap Onroerend Erfgoed worden voorgelegd en te allen tijde moeten de algemene en bijzondere

voorwaarden van genoemd agenschap worden nageleefd.

Art. 18.4 Voor bestaande terrassen beschikt de uitbater over een termijn van 3 maanden na de inwerkingtreding van onderhavig reglement overeenkomstig art 33 om een aanvraag in te dienen. De bepalingen van art. 17 zijn van toepassing.

VI. Behandeling van de aanvraag

Art. 19 Het Stadsbestuur bevestigt de ontvangst van de vergunningsaanvraag binnen een termijn van 10 kalenderdagen.

Art. 20 De vergunningsaanvraag wordt binnen een termijn van 40 kalenderdagen vanaf ontvangstbevestiging behandeld. Indien gerechtvaardigd kan het College van burgemeester en schepenen deze termijn één maal verlengen met dezelfde duur.
Verplichte adviesaanvragen aan andere overheden schorsen de behandelingstermijn.
Wanneer het aanvraagdossier onvolledig is, stelt het Stadsbestuur de aanvrager binnen de behandelingstermijn ervan in kennis dat de nodige aanvullende informatie moet worden overgemaakt binnen een termijn van 40 kalenderdagen en dat het ontbreken van de gevraagde informatie de weigering van de vergunning tot gevolg heeft. Indien het Stadsbestuur de aanvraag niet heeft beantwoord binnen de bepaalde termijn wordt de vergunning geacht te zijn toegekend.

VII. De vergunning

Art. 21 De vergunning heeft een onbeperkte looptijd.
Het College van burgemeester en schepenen beslist over de aanvraag. De aanvrager wordt binnen de behandelingstermijn bedoeld in art. 19 op de hoogte gebracht van de beslissing.

Art. 22 Wanneer het terras gelegen is langs een gewestweg wordt er eerst aan het Agentschap Wegen en Verkeer van de Vlaamse Overheid advies gevraagd, dat binnen de 30 dagen wordt afgeleverd. Er kan door de gemeente geen vergunning worden afgeleverd zonder gunstig advies van het Agentschap Wegen en Verkeer.
Wanneer het terras gelegen is in een zone met erfgoedwaarde wordt er eerst advies gevraagd aan het Agentschap Onroerend Erfgoed. Er kan door de gemeente geen vergunning worden afgeleverd zonder het gunstig advies van het Agentschap Onroerend Erfgoed.
Wanneer een stedenbouwkundige vergunning vereist is, wordt/blijft de gemeentelijke terrasvergunning verleend onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van deze vergunning.

Art. 23 Ingevolge het advies van o.m. politie, brandweer, stedelijke diensten (stedenbouw en openbare werken, verkeer, middenstand) en de hogere overheden kunnen in de vergunning beperkingen en/of voorwaarden worden opgelegd.

Art. 24 Het terras mag pas opgesteld worden nadat door het College van burgemeester en schepenen een vergunning werd afgeleverd en onverminderd de bepalingen van dit reglement. Het College van burgemeester en schepenen levert bij de vergunning een plan met de afmetingen van de individuele terraszone.

Art. 25 De toelating kan worden geweigerd, geschorst, ingetrokken of gewijzigd om redenen van openbare orde, rust en veiligheid, uitvoering van openbare werken, werken van het Agentschap Wegen en Verkeer, werken van nutsmaatschappijen, hogere regelgeving of naar aanleiding van evenementen georganiseerd of toegestaan door het Stadsbestuur.
Deze maatregelen verlenen de vergunninghouder geen recht op schadevergoeding, onder welke vorm ook.

Art.26. De vergunning wordt verleend aan de exploitant en is strikt persoonlijk en plaatsgebonden. Ze is niet overdraagbaar aan derden.
Elke nieuwe exploitant moet bijgevolg een nieuwe aanvraag indienen.

Art. 27 De vergunninghouder is gehouden het College van burgemeester en schepenen onverwijld kennis te geven wanneer hij de ingebruikname van het openbaar domein stopzet.

VIII. Bepalingen m.b.t. de openbare orde en rust

Art. 28 Het is verboden om het even welke vorm van geluidsdrager op het terras aan te brengen. De vergunninghouder moet het geluidvolume van de muziek in zijn horecazaak beperken overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake, zodat de openbare rust in de omgeving niet wordt gestoord.

Art. 29 De vergunninghouder is te allen tijde verplicht alle eventueel afval te verwijderen op het wegdek alsook in de onmiddellijke omgeving van het terras.
Hij staat in voor een goed onderhoud van het eigen terras.

Art. 30 Uiterlijk aansluitend op het verstrijken van het toegestane sluitingsuur moet het terras worden opgeruimd. Het opruimen van het terras dient zo geluidsarm mogelijk te gebeuren teneinde de nachtrust niet te storen.
Wanneer het terras gesloten is, moeten parasols en luifels dicht zijn.

IX. Bepalingen m.b.t. de verantwoordelijkheid

Art. 31.1 De vergunninghouder dient erop toe te zien dat de begrenzing van de individuele terraszone steeds gerespecteerd wordt.
Hij draagt er zorg voor dat de doorgangen op het terras te allen tijde vrij blijven.

Art. 31.2 Hij moet erop toezien dat doorgangen, het trottoir of andere vrije ruimtes rondom het terras niet worden ingenomen door cliënteel, fietsen, bromfietsen of andere obstakels en dat zijn cliënteel de voorbijgangers niet hindert of lastig valt.

Art. 31.3 Hij is aansprakelijk voor alle schade die veroorzaakt wordt door het rechtmatig en onrechtmatig gebruik van de vergunning. Hij is o.m. aansprakelijk voor alle schade en ongevallen aan derden of aan het openbaar domein die het gevolg zouden zijn van het plaatsen, het uitbaten of het verwijderen van het terras.

Hij is verantwoordelijk voor het naleven van de bepalingen van onderhavig reglement.
Hij blijft te allen tijde als een goed huisvader verantwoordelijk voor het meubilair, de schutsels, de luifels, de parasols,...

X. Strafbepalingen

Art. 32.1 Tenzij een wet of een decreet andere strafbepalingen voorzien, wordt elke overtreding van dit politiereglement gesanctioneerd hetzij met:

- een administratieve geldboete met een maximum van 250 euro
- een administratieve schorsing of intrekking van de afgegeven vergunning
- de tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van het terras

De administratieve geldboete wordt opgelegd door de sanctionerend ambtenaar.

De schorsing, intrekking of sluiting worden opgelegd door het College van burgemeester en schepenen.

De keuze en de omvang van de sanctie zal proportioneel zijn in functie van de ernst van de inbreuk en van eventuele herhaling.

Volgende inbreuken worden bestraft met een administratieve geldboete:

- een inbreuk op art. 7 i.g.v. (elementen, koopwaren: stabiel, zicht, doorgangen)
- een inbreuk op art. 10 (slecht geplaatste plantenbakken,...)
- een inbreuk op art. 13.2 (parasols – obstakels)
- een inbreuk op art. 13.5 (slecht geplaatste parasols)
- een inbreuk op art. 14 (menu-bord)
- een inbreuk op art. 16 (verscheidene verboden behalve die op vaste constructies en lichtreclame)
- een inbreuk op de bepalingen van Hoofdstuk VIII
- een inbreuk op art. 31.2 (vrije ruimtes, hinder)

Volgende inbreuken worden bestraft met een administratieve schorsing of intrekking van de terrasvergunning:

- een inbreuk op de artn. 2.1 t.e.m. 2.4 (niet-vergunde elementen, negeren van de voorwaarden voor occasionele inname buiten het seizoen, (niet) tijdig vrijmaken op verzoek)
- een inbreuk op art. 8.1 t.e.m. 8.5 (schutsels)
- een inbreuk op art. 9.1 t.e.m. 9.5 (luifels)
- een inbreuk op art. 11 (meubilair)
- een inbreuk op art. 12 (verwarmings- en verlichtingselementen)
- een inbreuk op art. 13.3 (parasols – materiaal)
- een inbreuk op art. 13.4 (parasols – uniformiteit)
- een inbreuk op de twee laatste punten van art. 16 (vaste constructies en lichtreclame)
- een inbreuk op art. 31.1 (begrenzing en doorgangen)
- afwezigheid van overige vergunningen (andere overheid, andere sectoriële regelgeving) wanneer vereist
- niet of niet-tijdige betaling van de verschuldigde gemeentelijke retributie

Het voornemen tot administratieve schorsing of intrekking van de vergunning wordt bij aangetekende brief ter kennis gebracht van de uitbater. De sanctie kan pas worden opgelegd nadat de uitbater werd uitgenodigd voor zijn verdediging. De beslissing houdende administratieve schorsing of intrekking van de vergunning wordt eveneens aangetekend ter kennis gebracht.

Art. 32.2 Terrassen en voorwerpen die niet volgens de reglementaire voorwaarden zijn opgesteld, moeten worden opgeruimd ten laatste op de datum die in de schriftelijke ingebrekestelling wordt vermeld.

Deze ingebrekestelling wordt per aangetekende brief aan de overtreder verstuurd.

Indien de verwijdering niet is gebeurd op de vastgestelde datum wordt deze de volgende werkdag uitgevoerd door de stedelijke diensten of door een door het Bestuur aangestelde aannemer.

De verwijdering gebeurt op kosten van de exploitant zonder dat hij eventuele schade of winstderving kan verhalen op de Stad.

De kosten van verwijdering worden bepaald conform het retributiereglement d.d. 27.12.2007 – retributie op de prestaties uitgevoerd door stadspersoneel ten behoeve van derden.

De verwijderde goederen worden door de Stad administratief in beslag genomen en verbeurd verklaard.

XI. Inwerkingtreding en overgangsbepaling

Art. 33.1 Het College van burgemeester en schepenen bepaalt de datum van inwerkingtreding - geheel of gedeeltelijk - van onderhavig reglement.

In functie van omstandigheden i.h.b. openbare werken, kan een verschillende ingangsdatum worden vastgesteld voor bepaalde locaties van het grondgebied.

Art. 33.2 Voor permanente terrasconstructies op het openbaar domein waarvoor in het verleden een stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd, kan een domeinconcessie worden verleend voor de constructie in de bestaande toestand, afmetingen en vorm.

Het gaat om een bestaande constructie, die in de bestaande toestand, afmetingen en vorm behouden en onderhouden wordt en waarvoor de stad in elk geval over het eigendomsrecht beschikt ingevolge het recht van natrekking.

De concessie wordt aangegaan bij overeenkomst.

De concessieovereenkomst met de houder van het zakelijk recht op het gebouw waartegen een afdak of veranda wordt aangebouwd, doet geen afbreuk aan de verplichting vanwege de uitbater van een (semi-)permanent terras om te beschikken over een vergunning onder onderhavig reglement en er de verplichtingen van na te komen.

Namens de gemeenteraad,

in opdracht:
de Gemeentesecretaris,
get. Liesbeth Verdeyen.

de Voorzitter van de gemeenteraad,
get. Arlette Sannen.

Voor eensluidend uittreksel,

in opdracht:
de Gemeentesecretaris,

de Burgemeester,

Liesbeth Verdeyen.

Manu Claes.