

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 28 NOVEMBER 2019**

Vaststelling van het belastingreglement op de omgevingsvergunningen.

DE GEMEENTERAAD

Aanwezig: Manu Claes: burgemeester;
Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans, Tony Vancauwenbergh,
Inne Pauwels: schepenen;
Marleen Van Meeuwen: voorzitter van de gemeenteraad;
Arlette Sannen, Alessia Claes, Jan Boeckx, Koen Vranken, Ronald Schuyten,
Ursula Bervoets, Annelies Ooms, Anne-Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters,
Lieve Van den Berghe, Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen,
Lieven Simon, Rita Devos, Rudi Vancauwenbergh: raadsleden;
Eva Poelemans: algemeen directeur

Verontschuldigd: Marie Jeanne Hendrickx: schepen;
Joris De Vriendt, Geert Janssens, Suzy Wouters: raadsleden

Afwezig:

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;
Gelet op artikel 40, § 3 en artikel 41, 14° van het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;
Gelet op het decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;
Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15.05.2009 en hieraan gekoppelde uitvoeringsbesluiten en latere wijzigingen;
Gelet op het decreet van 25.04.2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar uitvoeringsbesluiten en latere wijzigingen;
Overwegende dat het gerechtvaardigd voorkomt om in de vorm van een gemeentebelasting een bijdrage te vragen voor de gemeentelijke inzet van middelen bij de behandeling van vergunningsaanvragen en meldingen in het kader van het decreet van 25.04.2014 betreffende de omgevingsvergunning;
Overwegende dat het bedrag van de belasting afhankelijk is van de te volgen procedure;
Gelet op de financiële toestand van de gemeente;
Gelet op de bespreking;

Ja: Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans,
Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen,
Jan Boeckx, Koen Vranken, Ronald Schuyten, Ursula Bervoets, Anne-Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe,
Rudi Vancauwenbergh

Neen:

Onthouding: Alessia Claes, Annelies Ooms, Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen,
Lieven Simon, Rita Devos

Besluit:

- Art. 1. Aanslagjaar en belastbaar feit
Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2022 wordt een contante belasting geheven op de meldingen en aanvragen bedoeld in het decreet van 25.04.2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Art. 2. Belastingplichtige
De belasting is verschuldigd door de aanvrager.
- Art. 3. Aanslagvoet en berekeningsbasis

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

1. Melding:

<u>stedenbouw</u>	<u>milieu</u>	<u>stedenbouw en milieu</u>
€ 50	€ 50	€ 100

2. Vereenvoudigde procedure:

	<u>stedenbouw</u>	<u>milieu</u>	<u>stedenbouw en milieu</u>
- eenvoudig dossier	€ 50	-	€ 100
- andere dossiers (1)	€ 75	-	€ 125

(1) uitgebreide dossiersamenstelling, technische dossiersamenstelling, terreinaanlegwerken, mededeling omzetting naar omgevingsvergunning.

3. Gewone procedure:

	<u>stedenbouw</u>	<u>milieu</u>	<u>stedenbouw en milieu</u>
- eenvoudig dossier	€ 100	-	€ 200
- andere dossiers (1)	€ 150	€ 150	€ 250
- MER/VR/klasse 1 (2)	€ 750	€ 750	€ 1.000
- verkaveling:			
-vast bedrag	€ 100	-	-
-per aangevraagd lot	€ 100	-	-
- verkavelingswijziging:			
-vast bedrag	€ 100	-	-
-per bijkomend lot	€ 100	-	-
- bijstelling verkaveling	€ 150	-	-

(1) uitgebreide dossiersamenstelling, technische dossiersamenstelling, terreinaanlegwerken, klasse 2, mededeling omzetting naar omgevingsvergunning.
(2) MER: milieueffectenrapport, volledig rapport (geen screening) – VR: veiligheidsrapportage – klasse 2: advies aan overheid, publicaties openbaar onderzoek.

4. Omgevingsvergunning:
vanaf de realisatie van een tweede woongelegenheid: **+ € 75** per woonentiteit.
5. Aanvraag projectvergadering als het college van burgemeester en schepenen de bevoegde overheid is: **€ 100**.
6. Klasse 1, milieueffectenrapport, veiligheidsrapport:
met hoorzitting: **+ € 100**.
7. Kosten van publicatie in dagbladen zijn ten laste van de aanvrager.
8. Inscannen analogo dossier door de dienst Omgeving:

- eenvoudig dossier of melding:	€ 25
- andere:	€ 100
9. Natuurvergunning: **€ 50**
10. Socio-economische vergunning: **€ 50**
11. Stedenbouwkundig attest: **€ 50**
12. Openbaar onderzoek bij aanvragen beslist door provincie/gewest: **werkelijke kosten**

Bijkomende bepalingen:

- De belasting is verschuldigd op het ogenblik dat het dossier ontvankelijk en volledig verklaard wordt.
- De belasting blijft verschuldigd bij het intrekken van het dossier.

Art. 4. Vrijstellingen

Enkel de wettelijk voorziene vrijstellingen zijn van toepassing

Art. 5. Wijze van inning

De belasting wordt contant geïnd op basis van een factuur. Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.

de algemeen directeur
Eva Poelemans

Namens de gemeenteraad,

de voorzitter van de gemeenteraad
Marleen Van Meeuwen

de algemeen directeur

Voor eensluidend afschrift,

de voorzitter van de gemeenteraad

Eva Poelemans

bij delegatie
Manu Claes
burgemeester