

UITTREKSEL NOTULEN GEMEENTERAAD

Provincie Vlaams-Brabant

Stad Scherpenheuvel-Zichem

Zitting van 24 november 2016

Vaststelling van het belastingreglement op de aanvraag van stedenbouwkundige-, verkavelings- en natuurvergunningen.

Aanwezig: Arlette Sannen: Voorzitter van de gemeenteraad;
Manu Claes: Burgemeester;
Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans,
Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh: Schepenen;
Rob Jacquemyn, Marc Decat, Willy Cortens, Sara De Kock, Alessia Claes,
Geert Janssens, Ronald Schuyten, Koen Vranken, Jan Boeckx,
Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus,
Greta Van Meeuwen, Peter Cras, Benny Vangelder: Raadsleden;
Liesbeth Verdeyen: Gemeentesecretaris

Afwezig:

Verontschuldigd: Marie Jeanne Hendrickx: Schepen;
Joris De Vriendt, Hans Verboven: Raadsleden

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 42, § 3 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, hierna VCRO genoemd;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels,
Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh,
Rob Jacquemyn, Marc Decat, Willy Cortens, Sara De Kock, Geert Janssens,
Ronald Schuyten, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Ben Mattheus,
Greta Van Meeuwen, Peter Cras

Neen:

Onthouding: Alessia Claes, Marc Van Torre, René Jacobs, Benny Vangelder

Besluit:

Art. 1. Voor de aanslagjaren 2017 tot en met 2019 wordt een contante belasting geheven op de aanvraag van stedenbouwkundige-, verkavelings- en natuurvergunningen.

Art. 2. De belasting is verschuldigd door de aanvrager.

Art. 3. De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- | | | |
|----|---|-----------------|
| 1. | aanvraag stedenbouwkundige vergunning – eenvoudig dossier /
terreinaanlegwerken / technische werken | € 50,00 |
| 2. | aanvraag stedenbouwkundige vergunning – eenvoudig dossier /
terreinaanlegwerken / technische werken met openbaar onderzoek | € 100,00 |
| 3. | aanvraag stedenbouwkundige vergunning – uitgebreid dossier | € 75,00 |
| | - per te realiseren woonentiteit | € 75,00 |
| | - per aanvraag stedenbouwkundige vergunning uitgebreid
dossier voor alle andere constructies dan woonentiteiten | € 75,00 |

Een woonentiteit is een gebouw (ééngezinswoning) of deel van een
gebouw (appartement) bestemd voor verblijf van één gezin.

- | | | |
|----|--|-----------------|
| 4. | aanvraag stedenbouwkundige vergunning – uitgebreid dossier
met openbaar onderzoek | € 125,00 |
|----|--|-----------------|
- Vanaf de realisatie van een tweede woonentiteit wordt het bedrag

	vermeerderd met € 75,00 per woonentiteit.	
5.	verkavelingsaanvraag vast bedrag en per aangevraagde bouwka­vel	€ 100,00 € 100,00
6.	aanvraag verkavelingwijziging vast bedrag en per bijkomende bouwka­vel	€ 100,00 € 100,00
7.	aanvraag stedenbouwkundige vergunning – eenvoudig dossier + afwijking	€ 150,00
8.	aanvraag stedenbouwkundige vergunning – uitgebreid dossier + afwijking	€ 175,00
9.	aanvraag stedenbouwkundig attest	€ 40,00
10.	meldingsplichtige handeling ter uitvoering van de VCRO	€ 50,00
11.	aanvraag natuurvergunning	€ 50,00
Art. 4.	De belasting moet betaald worden na ontvangst van de factuur en binnen de termijn die daarop vermeld is. Bij gebreke van betaling wordt de belasting ingekohierd.	

Namens de gemeenteraad,

in opdracht:
de Gemeentesecretaris,
get. Liesbeth Verdeyen.

de Voorzitter van de gemeenteraad,
get. Arlette Sannen.

Voor eensluidend uittreksel,

in opdracht:
de Gemeentesecretaris,

de Burgemeester,

Liesbeth Verdeyen.

Manu Claes.